



CITTÀ DI ALTAMURA
Città Metropolitana di Bari

**6° SETTORE: REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE OPERE
PUBBLICHE**

SERVIZIO CONTRATTI - APPALTI 6SET

N. 1011 del registro delle determinazioni

del 05/10/2020

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Oggetto:

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFID. LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORD. PER LA SISTEMAZIONE DEI NUOVI SPORTELLI DELL'AGENZIA DELLE ENTRATE PRESSO I LOCALI DEL TRIBUNALE IN VIA GRAVINA. CIG 8418356722 - CUP J79H20000140004 AGGIUD.NE E IMPEGNO DI SPESA.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO / IL RUP

Premesso che:

con **Determinazione n. 812 del 10/08/2020** avente ad oggetto: *“L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE PER LA SISTEMAZIONE STRAORDINARIA DEI NUOVI SPORTELLI DELL’AGENZIA DELLE ENTRATE PRESSO I LOCALI DEL TRIBUNALE IN VIA GRAVINA - CIG 8418356722 CUP: J79H20000140004”*, che qui si intende integralmente richiamata e riportata:

- si approvava il progetto esecutivo dell'intervento relativo ai lavori in oggetto, predisposto dai tecnici del VI Settore, costituito dagli elaborati ivi elencati e che qui si intendono integralmente riportati ed agli atti dell'Ufficio Tecnico Comunale;
- si approvava il quadro economico dell'intervento in questione dell'importo complessivo di **€ 98.917,11**;
- si prenotava la spesa complessiva di € 98.917,11 sui fondi del V livello del PCF 2.02.01.09.999. - Cap. 1520024 – cod. 1.11.2.202 - Bil. 2020. all'oggetto “Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni – Istruzione prescolastica – Investimenti fissi e lordi – Servizi Istituzionali, generali e di gestione” Imp. 1882/0 del 04/08/2020 finanziata con fondi di Bilancio (av. Amm.ne);
- si procedeva all'affidamento dei lavori tramite **procedura negoziata** ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016 previa consultazione di almeno 15 operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, sorteggiati tra quelli registrati nella piattaforma EMPULIA per la categoria OG1 e da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art.95, comma 4, lett. a) tramite il ribasso unico percentuale da applicarsi all'elenco prezzi, con esclusione automatica delle offerte anomale;
- si stabiliva di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida e che l'eventuale subappalto non potrà superare la quota del 40% dell'importo complessivo del contratto dei lavori, specificando che il corrispettivo dell'appalto sarà corrisposto **a misura**;
- si stabiliva che l'importo complessivo dell'appalto, al netto dell'IVA, ammonta ad **€ 87.747,42**, di cui **€ 80.228,14, oltre iva**, per lavori a base d'asta, **€ 2.481,28** per oneri per la sicurezza diretti ed **€ 2.038,00** per oneri aggiuntivi per la sicurezza, non soggetti a ribasso;
- si stabiliva che le lavorazioni appartengono alla **Categoria OG1 Prevalente Classifica I**;
- si dava atto che il Responsabile Unico del Procedimento è la sottoscritta Arch. Caterina NATALE , funzionario del VI Settore LL.PP. dell'Ente;

Riferito che:

- in esecuzione di detta determinazione dirigenziale l'Ufficio Contratti e Appalti ha proceduto all'estrazione a sorte dei 15 nominativi degli operatori economici tra quelli registrati nella piattaforma EMPULIA per la categoria OG1;
- dall'estrazione a sorte, risultavano sorteggiati, nell'ordine, i seguenti OO.EE., da invitare a presentare le offerte in modalità telematica tramite la piattaforma EmPULIA, nel termine del 11/09/2020, alle ore 18:00:

	Ragione Sociale	Partita Iva	Località	Provincia
1	PI-GROUP S.R.L.	IT06149370725	CORATO	BARI
2	PAINT & DRYWALL	IT07813140725	ALTAMURA	BARI
3	NIKANTE COSTRUZIONI SRL	IT01556890703	RIPALIMOSANI	CAMPOBASSO

4	N.A.C. COSTRUZIONI SRL	it02441200736	TARANTO	TA
5	IDROTERMICA DI ABBATTISTA NICOLA	IT01107630723	PALO DEL COLE	BARI
6	GIVA COSTRUZIONI SRLS	IT07981860724	BITONTO	BARI
7	FLOORING DEI FRATELLI MESSINA SRL	IT01303130635	MILANO	MILANO
8	ELEDIL SRL	IT07055930726	MOLFETTA	BARI
9	DO. FI. DI VITTORIO ADDABBO	IT02926020732	TARANTO	TARANTO
10	DE.PA. IMPIANTI	IT05849950729	MOLFETTA	BARI
11	CONENNO COSTRUZIONI SRL	IT03561080718	SAN SEVERO	FOGGIA
12	CLIMASYSTEM SRL LUIGI E DARIO MARIANO	IT03625420751	GALATINA	LECCE
13	C.D.F. RISTRUTTURAZIONI S.A.S. DI CARLUCCIO F. & C.	IT04571240755	COLLEPASSO	LECCE
14	TB TESECO BONIFICHE SRL	IT01903760476	PISA	PISA
15	SOL.EDIL GROUP SRL	IT04319720753	MATINO	LECCE

- Nel termine su indicato, risultava registrata sul portale EmPULIA, unicamente la seguente offerta:

	Ragione Sociale	Protocollo	Data invio
1	PAINT & DRYWALL SRL	PI219641-20	10/09/2020 11:46

- in data **14/09/2020**, in seduta pubblica, il sottoscritto R.U.P., con l'ausilio di apposito seggio di gara della procedura negoziata, procedeva alla formulazione della proposta di aggiudicazione in favore dell'impresa PAINT & DRYWALL che ha offerto il ribasso percentuale del 9,8% da applicarsi all'importo a b.a e pertanto per l'importo dei lavori offerto pari a € **72.365,78, iva esclusa** oltre a complessivi € **4.519,28, iva esclusa** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. Fatte salve le verifiche del RUP ex art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016 in merito al costo della manodopera dichiarato dall'operatore economico.
- In data 15/09/2020, il sottoscritto RUP comunicava a mezzo pec che il costo della manodopera dichiarato dall'impresa **PAINT & DRYWALL srl** è da ritenersi congruo e pertanto detto operatore economico risulta meritevole di aggiudicazione.
- dagli accertamenti svolti dal Servizio Contratti non sono emersi elementi ostativi all'aggiudicazione dell'appalto in favore dell'impresa **PAINT & DRYWALL srl**, con sede in Via Montanara, 21/a, C.F. 07813140725 e P.IVA IT07813140725 ;

Constatata la regolarità del procedimento.

Tenuto conto dei seguenti CIG 8418356722 e CUP: J79H20000140004;

Ritenuto di adottare il relativo provvedimento di aggiudicazione della gara di appalto di che trattasi, in favore dell'impresa **PAINT & DRYWALL srl**.

Ritenuto altresì di rideterminare il quadro economico aggiornato con il nuovo importo lavori, pari a € **72.365,78, iva esclusa**, oltre a complessivi € **4.519,28** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA: Così come segue:

A. Lavori		Q.E. ANTE AGG.NE	Q.E. POST AGG.NE
A.1	Importo dei lavori	€ 82.709,42	€ 74.847,06
A.2	Oneri per la sicurezza diretti non soggetti a ribasso	€ 2.481,28	€ 2.481,28

A.3	Oneri per la sicurezza aggiuntivi non soggetti a ribasso	€ 2.038,00	€ 2.038,00
A.4	Importo dei lavori a base d'asta (A.1-A.2+A.3)	€ 80.228,14	€ 72.365,78
	Totale importo dei lavori (A.2+A.3+A.4)	€ 84.747,42	€ 76.885,06
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B.1	I.V.A. (10% su Lavori)	€ 8.474,74	€ 7.688,51
B.2	Spese tecniche comprensive di contributi previdenziali		
B.3	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini		
B.4	Allacciamento ai pubblici servizi (compreso IVA)		
B.5	Imprevisti (compreso IVA)	€ 3.500,00	€ 12.648,59
B.6	Acquisizione aree o immobili		
B.7	Accantonamento di cui all'articolo 133 comma 3 e 4 del D.Lgs.163/2006		
B.8	Incentivo di cui all'art. 113 c. 3 Dlgs 50/2016	€ 1.355,96	€ 1.355,96
B.9	Incentivo di cui all'art. 113 c. 4 Dlgs 50/2016	€ 338,99	€ 338,99
B.10	Spese per commissioni giudicatrici		
B.11	Spese per pubblicità (compreso IVA)	€ 500,00	€ 0,00
B.12	Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto ed altri eventuali collaudi specialistici		
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B12)	€ 14.169,69	€ 22.032,05
	IMPORTO COMPLESSIVO (A+B)	€ 98.917,11	€ 98.917,11

Ritenuto, inoltre, di dover procedere all'individuazione del gruppo di lavoro impegnato nella fase di esecuzione dell'intervento, secondo quanto previsto dall'art. 7 del Regolamento per gli incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 approvato con Deliberazione del Commissario con i poteri della Giunta Comunale n. 152/2018, nel modo seguente:

- dott.ssa Rosa Falcicchio, collaboratore del sottoscritto RUP;
- arch. Ventura Tresca, Direttore dei Lavori,
- per. ind. Vitantonio Farella, Collaboratore DL per la parte impiantistica,
- geom. Leonardo Tafuni, Coordinatore per la sicurezza;

Dichiarato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6-*bis* della Legge 241/1990 e s.m.i., introdotto dall'art. 1, comma 41, della legge n. 190 del 07/11/2012 e della Misura MG6 del PTPCT 2020/2022, che non vi sono conflitti d'interessi del sottoscritto RUP in merito alla definizione del presente provvedimento.

Per tutto quanto sopra esposto, si propone al sig. Dirigente del VI Settore l'adozione del presente provvedimento.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Arch. Caterina NATALE)**

IL DIRIGENTE DEL VI SETTORE

Lette e condivise le premesse innanzi riportate dal RUP;

Vista la documentazione richiamata;

Visto l'art. 107 e 109 del TU.E.L. approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

Visto l'art. 94 dello Statuto Comunale;

Visto l'art. 17 del D.Lgs. n. 165/2001;

Visti gli artt. Dal 18 al 27 relativi alle modalità di gestione dell'entrata e della spesa previste dal vigente Regolamento di Contabilità;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016;

Visto il D. P. R. 207/2010

DETERMINA

- 1) **di dare atto** che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) **di impegnare** la spesa complessiva di **€ 98.917,11** sui fondi del V livello del PCF 2.02.01.09.999. - Cap. 1520024 – cod. 1.11.2.202 - Bil. 2020. all'oggetto "Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni – Istruzione prescolastica – Investimenti fissi e lordi – Servizi Istituzionali, generali e di gestione" Imp. 1882/0 del 04/08/2020;
- 3) **di approvare**, per le motivazioni in premessa, il **verbale di gara del 14/09/2020** allegato al presente atto per formarne parte integrante;
- 4) **di aggiudicare** i lavori di "**LAVORI DI MANUTENZIONE PER LA SISTEMAZIONE STRAORDINARIA DEI NUOVI SPORTELLI DELL'AGENZIA DELLE ENTRATE PRESSO I LOCALI DEL TRIBUNALE IN VIA GRAVINA - CIG 8418356722 CUP: J79H20000140004** .., in favore dell'impresa **PAINT & DRYWALL srl**, con sede in Via Montanara, 21/a, C.F. 07813140725 e P.IVA IT07813140725, la quale ha offerto il ribasso percentuale del 9,8 % da applicarsi all'importo a b.a e pertanto per l'importo dei lavori offerto pari a **€ 72.365,78, iva esclusa**, oltre a complessivi **€ 4.519,28** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA:.
- 5) **di approvare** il nuovo quadro economico dell'intervento come di seguito rideterminato:

A. Lavori		Q.E. GARA	Q.E. POST AGG.NE
A.1	Importo dei lavori	€ 82.709,42	€ 74.847,06
A.2	Oneri per la sicurezza diretti non soggetti a ribasso	€ 2.481,28	€ 2.481,28
A.3	Oneri per la sicurezza aggiuntivi non soggetti a ribasso	€ 2.038,00	€ 2.038,00
A.4	Importo dei lavori a base d'asta (A.1-A.2+A.3)	€ 80.228,14	€ 72.365,78
	Totale importo dei lavori (A.2+A.3+A.4)	€ 84.747,42	€ 76.885,06
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B.1	I.V.A. (10% su Lavori)	€ 8.474,74	€ 7.688,51
B.2	Spese tecniche comprensive di contributi previdenziali		
B.3	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini		
B.4	Allacciamento ai pubblici servizi (compreso IVA)		
B.5	Imprevisti (compreso IVA)	€ 3.500,00	€ 12.648,59
B.6	Acquisizione aree o immobili		
B.7	Accantonamento di cui all'articolo 133 comma 3 e 4 del D.Lgs.163/2006		
B.8	Incentivo di cui all'art. 113 c. 3 Dlgs 50/2016	€ 1.355,96	€ 1.355,96
B.9	Incentivo di cui all'art. 113 c. 4 Dlgs 50/2016	€ 338,99	€ 338,99
B.10	Spese per commissioni giudicatrici		
B.11	Spese per pubblicità (compreso IVA)	€ 500,00	€ 0,00
B.12	Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto ed altri eventuali collaudi specialistici		
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B12)	€ 14.169,69	€ 22.032,05
	IMPORTO COMPLESSIVO (A+B)	€ 98.917,11	€ 98.917,11

- 6) **di dare atto** che l'aggiudicazione disposta con il presente atto è efficace, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, **essendo** stati completati, con esito positivo, gli accertamenti in merito al possesso dei requisiti per la partecipazione alla gara e non essendo pervenuto nel termine di 30 gg. dalla richiesta alcun elemento ostativo all'aggiudicazione nei confronti dell'operatore economico aggiudicatario;
- 7) **di dare atto** che in sede di offerta l'aggiudicatario ha dichiarato di intendere subappaltare quota parte della categoria OG1 nei modi e limiti previsti dalla legge e dalla lettera d'invito;
- 8) **Dare atto** che secondo l'art. 8, comma 1, lett. a), del D.L. n. 76/2020 "per le procedure disciplinate dal medesimo decreto legislativo avviate a decorrere dalla data di entrata in vigore del presente e fino alla data del 31 luglio 2021: a) è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza" ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, fermo restando quanto previsto dall'art. 80 del medesimo D.Lgs.;
- 9) **Individuare**, secondo quanto previsto dall'art. 7 del Regolamento per gli incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 approvato con Deliberazione del Commissario con i poteri della Giunta Comunale n. 152/2018, il seguente gruppo di lavoro impegnato nella fase di esecuzione dell'intervento:
 - dott.ssa Rosa Falcicchio, collaboratore del sottoscritto RUP,
 - arch. Ventura Tresca, Direttore dei Lavori,
 - per. ind. Vitantonio Farella, Collaboratore DL per la parte impiantistica,
 - geom. Leonardo Tafuni, Coordinatore per la sicurezza;
- 10) **di dare atto** che, ai sensi del comma 8 dell'art.183 del D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. T.U.E.L., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art.1 della L. 208/2015 (c. d. legge di stabilità 2016).
- 11) **di dare atto** che, a norma dell'art. 28 comma 4 del Regolamento comunale per l'acquisto di lavori, servizi e forniture, trattandosi di un affidamento di importo superiore a € 50.000,00, si procederà alla stipula del contratto nella forma della scrittura privata, in modalità elettronica, con sottoscrizioni autenticate dal Segretario Generale;
- 12) **di dichiarare** l'assenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6-*bis* della Legge 241/1990 e s.m.i. in capo al Dirigente che sottoscrive il presente atto.

Davide Galante

**IL DIRIGENTE DEL 6° SETTORE: REALIZZAZIONE E
MANUTENZIONE OPERE PUBBLICHE
Ing. Biagio Maiullari**

Redatta da D.Galante



Determinazione 6° SETTORE: REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE OPERE PUBBLICHE nr.187 del 05/10/2020

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2020	<i>Prenotazione di impegno</i>	2020 1882/0	Data: 04/08/2020	Importo: 98.917,11
Oggetto:	INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA SISTEMAZIONE DEI NUOVI SPORTELLI DELL'AGENZIA DELLE ENTRATE PRESSO I LOCALI DEL TRIBUNALE IN VIA GRAVINA - CUP J79H20000140004 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINAZIONE A CONTRARRE			
Capitolo:	2020 1520024	INTERVENTI VARI - LAVORI IN ECONOMIA - FINANZIATO CON AV. AMM.ME		
Codice bilancio:	1.11.2.0202	C.I.G.: 8418356722	C.U.P.: J79H20000140004	SIOPE: 2.02.01.09.999
Piano dei conti f.:	2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.			
Finanziato con :	AVANZO DESTINATO A INVESTIMENTI €98.917,11 -			
Beneficiario:	PAINT & DRYWALL SNC			

ALTAMURA li, 02/10/2020



Il Responsabile del Settore Finanziario
Francesco dott. FAUSTINO



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2020 / 1114**

Settore Proponente: **6° SETTORE: REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE OPERE PUBBLICHE**

Ufficio Proponente: **CONTRATTI - APPALTI 6SET**

Oggetto: **PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFID. LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORD. PER LA SISTEMAZIONE DEI NUOVI SPORTELLI DELL'AGENZIA DELLE ENTRATE PRESSO I LOCALI DEL TRIBUNALE IN VIA GRAVINA. CIG 8418356722 - CUP J79H20000140004 AGGIUD.NE E IMPEGNO DI SPESA.**

Nr. adozione settore: **187** Nr. adozione generale: **1011**

Data adozione: **05/10/2020**

Visto Contabile

RAGIONERIA

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 183, comma 7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **PARERE FAVOREVOLE**

Data **02/10/2020**

Responsabile del Servizio Finanziario
dott. F.sco Faustino

VISTO AI SENSI DELL'ART. 183 CO. 7 DEL D.LGS. 18/8/2000 NR.267, AI SOLI FINI DELLA COPERTURA DELLA SPESA, CHE RECITA. "*I PROVVEDIMENTI DEI RESPONSABILI DEI SERVIZI CHE COMPORTANO IMPEGNI DI SPESA SONO TRASMESSI AL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO E SONO ESECUTIVI CON L'APPOSIZIONE DEL VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA*"

Altamura, li

IL DIRIGENTE - II° SETTORE FINANZIARIO

dott. Francesco FAUSTINO

Registro Albo Pretorio On Line n.

La presente determinazione è affissa all'Albo Pretorio On Line di questo Comune per 15 giorni consecutivi.

Altamura, li

IL FUNZIONARIO
